

TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Porto	Companhia Docas do Pará - CDP
Nome do arrendamento	Petrobrás Distribuidora BR
Localização	Porto de Belém (Terminal Petroquímico de Miramar – Área BEL08.
Data da Visita	06/06/2017

Este Termo de Vistoria de Bens foi elaborado de forma expedita no que se refere ao estado de conservação dos bens, e foi elaborado pela equipe técnica da Administração do Porto, com o acompanhamento de técnicos da Empresa de Planejamento Logístico – EPL e da Agência Nacional de Transportes Aquaviários – ANTAQ, além da assistência de técnicos e operadores locais, com o objetivo de subsidiar a valoração dos referidos bens para atender exigências formuladas pelo Tribunal de Contas da União – TCU (Acórdão nº 3.661/2013 – Plenário).

A metodologia de seleção dos bens que poderão ser vinculados ao futuro arrendamento consiste na verificação de três condições:

- Reversibilidade do bem;
- Bens associados à operação do terminal;
- Atendimento aos parâmetros futuros de desempenho.

1. IDENTIFICAÇÃO DA EQUIPE

	Nome	Qualificação	Entidade
1	Anízio Bestene Júnior	Adm. Terminal	CDP
2	Dax Rosler Andrade	Assessor Tec.	EPL
3	Thilo Martin Zindel	Assessor Tec.	EPL
4	Henrique Pereira da Costa	Especialista em Regulação	ANTAQ
5	Marcus Vinicius F. da Silva	Consultor de Engenharia	EPL/PNUD

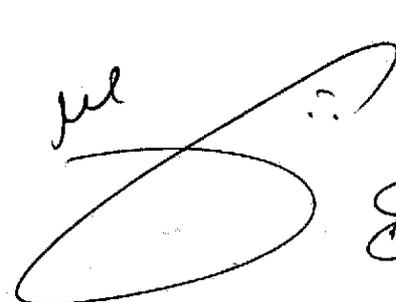
2. RELAÇÃO DOS ATIVOS VISTORIADOS REFERENTES AO ARRENDAMENTO

Não foram identificados bens passíveis de serem considerados no projeto conceitual de engenharia do futuro terminal, em razão dos equipamentos não serem reversíveis segundo o Anexo II do Contrato de Transição celebrado entre a Petrobrás Distribuidora BR e a Companhia Docas do Pará – CDP.

Cabe destacar que existem Construções Civas e Benfeitorias reversíveis, as quais poderão ser utilizadas pelo futuro arrendatário. Destaque-se que foram identificados os seguintes bens e quantitativos:

	Construções Civas e Benfeitorias	Unidade	Quantidade
1	Edificações	m ²	2.500
2	Pavimentação	Ha	4,13
3	Distribuição Elétrica e iluminação	Ha	4,13
4	Água e Esgoto	Ha	4,13
5	Cercamento e Segurança	Ls	1,00

Belém, 06 de junho de 2017.

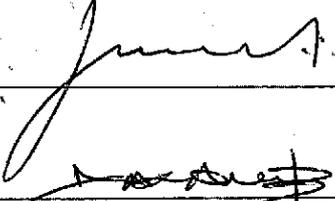
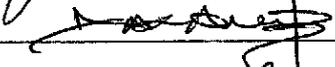
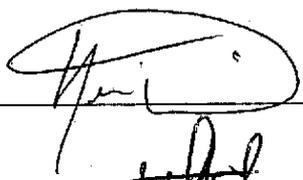


1/2

TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Porto	Companhia Docas do Pará - CDP
Nome do arrendamento	Petrobrás Distribuidora BR
Localização	Porto de Belém (Terminal Petroquímico de Miramar – Área BEL08.
Data da Visita	06/06/2017

A Equipe:

	Nome	Assinatura
1	Anízio Bestene Júnior Adm. Terminal CDP	
2	Dax Rosler Andrade Assessor Tec. EPL	
3	Thilo Martin Zindel Assessor Tec. EPL	
4	Henrique Pereira da Costa Especialista em Regulação ANTAQ	
5	Marcus Vinicius F. da Silva Consultor de Engenharia EPL/PNUD	